

Touristische Entwicklungen in Montenegro in 2025

Montenegro erweitert und verbessert kontinuierlich seine touristische Infrastruktur. Zahlreiche neue Hotels im gehobenen Segment verstärken die Positionierung als qualitativ hochwertige Destination an der Adria.

In den letzten Jahren hat sich Montenegro zu einem der am schnellsten wachsenden Reiseziele auf dem Balkan entwickelt und zieht dank seiner Mischung aus unberührter Natur, reichem Kulturerbe und authentischen Erlebnissen immer mehr Besucher an. Rund ein Dutzend neuer Hotels in den Bergen und an der Küste sind im Bau, die das Unterkunftsangebot des Landes bis Ende 2025 erweitern werden, während die Modernisierung der Straßeninfrastruktur die Verbindungen innerhalb Montenegros verbessert, Verkehrsbelastungen reduziert und den Zugang zu wichtigen Sehenswürdigkeiten erleichtert.

Montenegro gehört laut den monatlichen Berichten der European Travel Commission (ETC) seit fast zwei Jahren zu den zehn am besten bewerteten Reisezielen und findet so in der Berichterstattung immer mehr Beachtung. Diese Ergebnisse zeugen von der strategischen Entwicklung des Landes, zu der einerseits Luxustourismus mit weltweit bekannten Hotelmarken wie One&Only, Regent, Rixos, Nikki Beach und zum anderen das immer beliebtere Segment des ländlichen und aktiven Tourismus gehören. Dieses vielfältige Angebot ermöglicht es den Besuchern, einen Aufenthalt in einem gehobenen Resort zu genießen und gleichzeitig die Authentizität der montenegrinischen Dörfer, Bergwelten und Outdoor-Abenteuer zu erleben - eine Kombination, die eine große Bandbreite von Reisenden anzieht.

Unterkünfte in der Hauptstadt

Crown Plaza Podgorica

Noch in diesem Jahr wird die Marke IHG Hotel & Resorts ihr siebtes Hotel in Montenegro und das zweite in der Hauptstadt Podgorica eröffnen. Das Hotel mit 93 Zimmern wird sich im Capital Plaza Gebäudekomplex befinden, der das Geschäftsviertel von Podgorica in den letzten zehn Jahren maßgeblich beeinflusst hat. Mit seinem beeindruckenden Büroturm und seinen Lifestyle-Elementen ist es Ausdruck für die rasante Entwicklung des Landes geworden. Neben mehreren Konferenz- und Veranstaltungsräumen wird das Hotel ein Hauptrestaurant im ersten Stock sowie eine Bar und eine Signature Lounge auf zwei Etagen bieten.

www.ihg.com/crowneplaza/hotels/us/en/podgorica/tgdpc/hoteldetail

Unterkünfte an der Küste

Mövenpick Hotel & Residences Teuta, Bucht von Kotor

Dieses Fünf-Sterne-Resort, das im Juni 2025 eröffnet werden soll, ist Teil eines ehrgeizigen Sanierungsplans in Höhe von 41 Millionen Euro für das ehemalige Hotel Teuta. Eingebettet in die UNESCO-geschützte Bucht von Risan wird das neue Resort 85 geräumige Hotelzimmer sowie 66 voll ausgestattete Residenzen bieten. Auf einer Fläche von 17.500 Quadratmetern bietet das Resort seinen Gästen einen weitläufigen Privatstrand, Spa- und Wellness-Behandlungen in einem völlig neuen Zentrum, Restaurants, Bars, Geschäfte und Galerien. Das Resort ist dazu bestimmt, zu den führenden nachhaltigen Luxusresorts an der Adria zu gehören, und wurde sorgfältig entworfen, um elegante,

Pressekontakt:

mascontour, Hendrik Wintjen, Schwiebusser Str. 9, D-10965 Berlin
Tel. +49 (0)30 2218 1976, Fax +49 (0)3212 / 1157 280, E-Mail montenegro@mascontour.info

mediterran inspirierte Architektur, neueste Technologien und eine breite Palette umweltfreundlicher Innovationen zu vereinen. <https://teutaresidences.me/de/>

SIRO Boka Place, Tivat

Diese neue Marke für aktiven Lebensstil und Gastfreundschaft von Kerzner International soll im ersten Quartal 2025 eröffnet werden. Das neue Hotel wird erstklassige Einrichtungen mit einem ausgewählten Programm an Wellness-Aktivitäten für die Gäste kombinieren, die sich auf fünf wichtige Säulen stützen, darunter Fitness, Ernährung, Schlaf, Erholung und Achtsamkeit. Das SIRO richtet sich an alle - von engagierten Sportlern und Gesundheitsbewussten bis hin zu Vielreisenden und Menschen, die sich auf einer Fitness- oder Erholungsreise befinden - und soll ein bevorzugtes Reiseziel für Wellness-Reisende werden, das maßgeschneiderte Erfahrungen bietet. Neben 96 Zimmern und 144 Residenzen, die von Studios bis hin zu Apartments mit drei Schlafzimmern reichen, wird das Resort auch ein hochmodernes Fitness- und Erholungszentrum, zwei Restaurants und einen 25-Meter-Swimmingpool mit versenkbarem Dach bieten. www.sirohotels.com/montenegro/boka-place

Porta Rai, Ulcinj

Dieses neue familienfreundliche Hotel, dessen Eröffnung für Mai 2026 geplant ist, wird seinen Gästen ein erstklassiges Erlebnis direkt am Meer bieten - mit einem 300 Meter langen Sandstrand inmitten der Natur. Die Gäste können eine um einen Natursee herumführende Promenade nutzen. Zudem werden vor Ort unterschiedliche Aktivitäten angeboten, darunter sieben Schwimmbecken, ein Minigolfplatz sowie Basketball-, Tennis- und Padelplätze. Des Weiteren gibt es Bereiche für Volleyball und Yoga sowie einen Meditationspavillon. Darüber hinaus bietet die Anlage ihren Gästen sieben Restaurants, einen Beach Club und drei Strandbars, darunter eine auf dem zentralen Platz; das größte Augenmerk liegt jedoch auf den speziellen Bereichen für Kinder und Familien. <https://portaraimontenegro.com/>

Unterkünfte in den Bergen

Kolašin liegt nur 45 Minuten von Podgorica, der Hauptstadt Montenegros, entfernt und genießt eine strategisch günstige Lage als wichtiges touristisches Zentrum im Norden des Landes. Der nächstgelegene Flughafen, der Podgorica Airport (TGD), ist nur 60 Autominuten entfernt, so dass die neuen Bergresorts, die 2025 und später eröffnet werden, leicht zu erreichen sind. Rund um Kolašin gibt es zahlreiche neue Entwicklungen.

Kolašin Valleys

Als erstes Ski-in/Ski-out-Resort in Montenegro wird dieser neue Komplex eine exklusive Sammlung von Hotels und Chalets auf dem malerischen Berg Bjelasica bieten. Umgeben vom Nationalpark Biogradska Gora, dem Morača-Gebirge, dem Komovi-Massiv und der UNESCO-geschützten Tara-Schlucht ist es das ganze Jahr über ein idealer Rückzugsort für Naturliebhaber. Das Resort verfügt über zwei miteinander verbundene Dörfer mit 55 km Skipisten: das lebhafteste 1450 Nest und das ruhige K16 Peak, ideal für Wintersport und Sommeraktivitäten gleichermaßen.

www.kolasinvalleys.com/1450-nest

www.kolasinvalleys.com/k16-peak

Swissotel Resort, Kolašin

Eingebettet in einen dichten Nadelwald im Dorf K16 Peak wird das neue Swissotel Resort Kolašin 116 luxuriöse Unterkünfte mit direktem Zugang zu den Pisten bieten. Für die Saison 2024-2025 werden zusätzlich 84 weitere Zimmer eröffnet. In diesem Winter können die Gäste den Skiservice des Resorts in Anspruch nehmen, eine Mahlzeit im Hotelrestaurant genießen, sich an der Kaminbar oder in der Zigarrenlounge entspannen und das Spa, den Fitnessraum und die Boutique mit internationalen Skimarken besuchen. Das Resort verfügt auch über eine Außenterrasse und eine Après-Ski-Bühne.

Pressekontakt:

mascontour, Hendrik Wintjen, Schwiebusser Str. 9, D-10965 Berlin
Tel. +49 (0)30 2218 1976, Fax +49 (0)3212 / 1157 280, E-Mail montenegro@mascontour.info

<https://all.accor.com/hotel/B949/index.de.shtml>

Grand Chalet Hotel

Im Frühjahr 2025, rechtzeitig zur Wintersaison 2025/26, wird das Grand Chalet Hotel in 1450 Nest seine Türen öffnen. Sechs luxuriöse Chalets werden den Gästen zur Verfügung stehen und authentische Erlebnisse in den Bergen bieten.

Crown Plaza Hotel, Kolašin

Dieses neue 4-Sterne-Hotel, das im Dezember 2025 eröffnet werden soll, liegt im Herzen von Kolašin, nur 100 Meter vom Hauptplatz entfernt. Durch die zentrale Lage haben die Gäste leichten Zugang zu den örtlichen Bars, Restaurants und Geschäften sowie zu Ausflugsmöglichkeiten in die nahegelegenen Berge und Nationalparks.

Pullman Breza, Kolašin

Das Pullman Breza Kolašin, Montenegros erstes 5-Sterne-Resort in den Bergen, wird voraussichtlich im Mai 2025 eröffnet. Eingebettet in die malerische Stadt Kolašin wird das Resort 151 elegant eingerichtete Zimmer sowie 18 geräumige Suiten bieten, die alle über einen privaten Balkon verfügen. Das Design zielt darauf ab, moderne und rustikale Architektur nahtlos miteinander zu verbinden und so eine einzigartige und einladende Atmosphäre in den Bergen zu schaffen. Neben der Lobbybar wird es zwei Restaurants geben, die lokale und internationale Küche anbieten. Um die Muskeln nach einem Tag auf der Piste zu entspannen, wird ein ruhiges Spa mit zwei Saunen, einem Innenpool, einer Salzgrotte, einem Dampfbad und einer Reihe von verjüngenden Körperbehandlungen zur Verfügung stehen.

Radisson Blu Hotel & Resort, Kolašin

Das neue Radisson Blu Hotel & Resort verfügt über 188 Zimmer - von geräumigen Standardzimmern bis hin zu einer Reihe moderner Suiten, einschließlich Junior- und Präsidentsuiten - und wird voraussichtlich in der Skisaison 2024/25 eröffnet. Das neue Hotel wird eine Reihe von Einrichtungen bieten, darunter eine Lobby-Bar und ein ganztägig geöffnetes Restaurant, das durch Außenterrassen ergänzt wird. Außerdem wird es ein Wellness-Center mit Innen- und Außenpools sowie einen Fitnessbereich mit einem speziellen Yoga-Bereich geben.

Emerald Mountain Residence, Žabljak

Die Emerald Mountain Residence, ein neues Projekt der VHM Development Company, wird ein Vermietungskonzept verfolgen, das ein einzigartiges Urlaubserlebnis in einer der malerischsten Landschaften Montenegros bietet. Die ersten Einheiten werden voraussichtlich bis Ende 2025 fertiggestellt sein.

Weitere Neuerungen

Kotor Cable Car

Eines der wichtigsten Tourismusprojekte in Montenegro wurde im Jahr 2023 mit der Eröffnung der Seilbahn Kotor-Lovćen realisiert. Die Seilbahn bietet einen spektakulären Blick auf die Bucht von Kotor und verbindet die Besucher in knapp 11 Minuten mit dem Lovćen-Nationalpark. Ein Ticket für die Hin- und Rückfahrt für Erwachsene kostet 15 Euro und erleichtert den Besuchern den Zugang zu natürlichen und kulturellen Sehenswürdigkeiten. Im Zuge der Weiterentwicklung des Angebots werden neue Wander- und Radwege zur Verfügung stehen, die ideal für Natur- und Aktivurlauber sind. Weiterhin ist eine Reihe von Veranstaltungen zur Förderung des kulturellen Erbes der Region geplant.

<https://kotorcablecar.com/>

Pressekontakt:

mascontour, Hendrik Wintjen, Schwiebusser Str. 9, D-10965 Berlin
Tel. +49 (0)30 2218 1976, Fax +49 (0)3212 / 1157 280, E-Mail montenegro@mascontour.info

Alpine Achterbahn

Neu ist der Alpine Coaster, der im Sommer 2024 als Ergänzung zum Kotor Cable Car eröffnet wurde. Dieses aufregende Erlebnis für zwei Personen ist in den Berghang integriert, schlängelt sich die Klippen vom Lovćen hinunter und eröffnet den Fahrern eine atemberaubende Aussicht auf die Bucht von Kotor. Mit einer Höchstgeschwindigkeit von bis zu 40 km/h kostet die Fahrt acht Euro pro Person. Mit 2,5 km Wanderwegen innerhalb des Seilbahn-Komplexes von Kotor, malerischen Aussichtspunkten, einem E-Bike-Verleih und einem Pumptrack ist für jeden Abenteuerlustigen etwas dabei.

<https://kotorcablecar.com/>

Blick in die Zukunft

Entwicklung rund um Lustica Bay

Der Golfplatz Lustica Bay in Montenegro befindet sich im Bau und wird voraussichtlich in mehreren Phasen eröffnet. Die ersten neun Löcher werden voraussichtlich 2026 bespielbar sein, während der gesamte 18-Loch-Platz bis 2028 fertiggestellt sein soll. Der von dem bekannten Golfer Gary Player entworfene Platz wird der erste seiner Art in Montenegro sein und liegt in einer atemberaubenden Kulisse mit Blick auf die Adria.

Weitere Informationen zu Reisen in Montenegro finden Sie unter www.montenegro.travel/de.

10.960 Anschläge

Bildmaterial auf Anfrage.

Pressekontakt:

mascontour, Hendrik Wintjen, Schwiebusser Str. 9, D-10965 Berlin
Tel. +49 (0)30 2218 1976, Fax +49 (0)3212 / 1157 280, E-Mail montenegro@mascontour.info